

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
31.07.2018	№ 99/2018/142322776		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		74:41:0101045:167	
Номер кадастрового квартала:	74:41:0101045		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 3334, Иной номер: 74:041:03334:000001:000000		
Адрес:	Челябинская область, г Озерск, ул Архипова, д 12		
Площадь, м ² :	279.6		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	административное здание яхт-клуба		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1960		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	842910.12		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел

На основании запроса от 30.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
31.07.2018 № 99/2018/142322776	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	74:41:0101045:167
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:41:0101045:5
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Кобелев Александр Николаевич №66-11-265
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Технический план подготовлен для изменения наименования здания с "Здание эллинга" на "Административное здание яхт-клуба". Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Здравоохранения, физической культуры и социального обеспечения», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

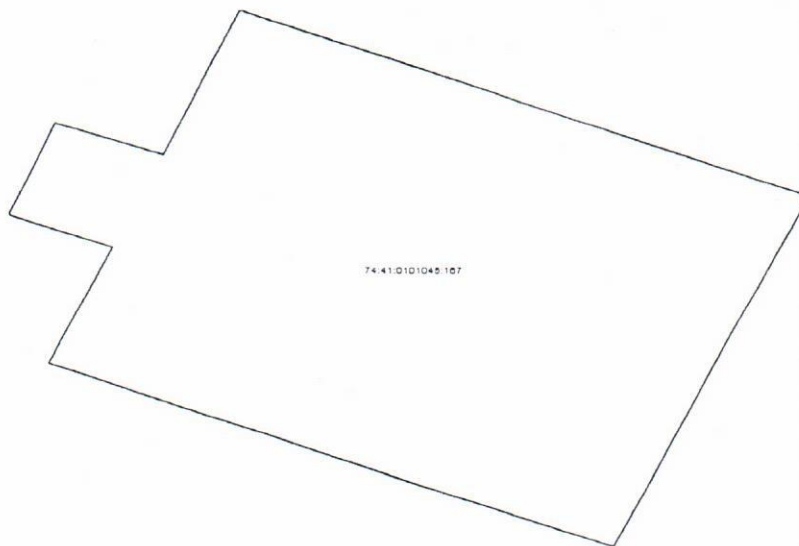
М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
31.07.2018 № 99/2018/142322776		
Кадастровый номер:		74:41:0101045:167
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 74-74-41/015/2007-050 от 16.03.2007
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа "Арена", ИНН: 7422039104
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Оперативное управление, № 74-74-41/025/2012-146 от 29.05.2012
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

данные			
вид объекта недвижимости			
лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5: _____	Всего разделов: _____
31.07.2018 № 99/2018/14232276			
Кадастровый номер:		74:41:0101045:167	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание

Лист № Раздела 5.1 вид объекта недвижимости

31.07.2018 № 99/2018/142322776 Всего листов раздела 5.1: Всего разделов: Всего листов выписки:

Кадастровый номер: 74:41:0101045:167

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат: МСК-74
 Зона №

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	673297.01	2277838.55	данные отсутствуют	0.1		
2	673290.65	2277854.01	данные отсутствуют	0.1		
3	673278.37	2277848.68	данные отсутствуют	0.1		
4	673284.65	2277833.38	данные отсутствуют	0.1		
5	673288.75	2277835.1	данные отсутствуют	0.1		
6	673289.89	2277832.31	данные отсутствуют	0.1		
7	673293.1	2277833.58	данные отсутствуют	0.1		
8	673292.02	2277836.47	данные отсутствуют	0.1		
1	673297.01	2277838.55	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	ФГИС ЕГРН
	М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>5.1</u>	Всего листов раздела <u>5.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.07.2018 № 99/2018/142322776			
Кадастровый номер:		74:41:0101045:167	

3. Сведения о характерных точках: пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-74

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.