

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
31.07.2018 № 99/2018/142322767		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		74:41:0101035:80	
Номер кадастрового квартала:	74:41:0101035		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.12.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 174, Иной номер: 74:041:00174:000001:000000		
Адрес:	Челябинская область, г Озерск, ул Набережная, д 51а		
Площадь, м²:	781.9		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	здание спортивного комплекса "Стимул"		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Материал наружных стен:	Кирпичные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1972		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	16642514.75		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

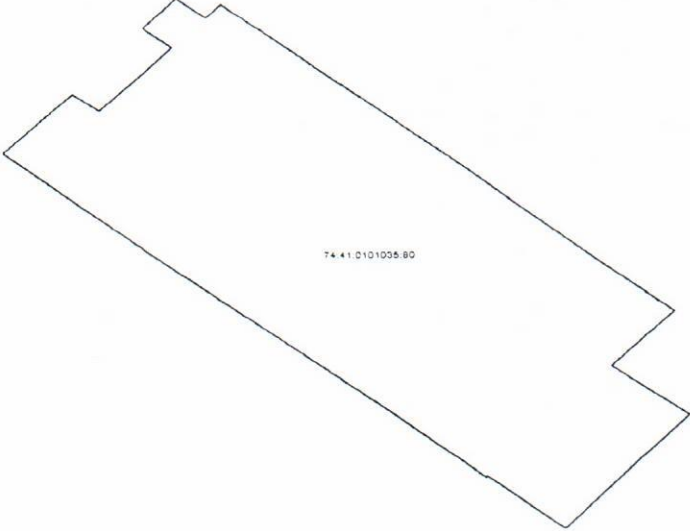
На основании запроса от 30.07.2018 г., поступившего на рассмотрение 31.07.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
31.07.2018 № 99/2018/142322767		
Кадастровый номер:	74:41:0101035:80	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:41:0101035:9	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Кобелев Александр Николаевич №66-11-265	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Технический план подготовлен для изменения наименования здания с кафе "Парус" на "здание спортивного комплекса "Стимул"". Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением «Торговли и общественного питания», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ОЗЕРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		вид объекта недвижимости	
Лист № 31.07.2018 № 99/2018/142322767	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		74:41:0101035:80	
1. Правообладатель (правообладатели):	Муниципальное образование - Озерский городской округ Челябинской области		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.1.	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа "Арена", ИНН: 7422039104	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.1.	Собственность, № 74-01/41-034/2004-0122 от 19.10.2004	
1. Правообладатель (правообладатели):	не зарегистрировано		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1.2.	Муниципальное бюджетное учреждение Озерского городского округа "Арена", ИНН: 7422039104	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	2.2.	Оперативное управление, № 74-74-41/025/2012-148 от 29.05.2012	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	не зарегистрировано		
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
9. Правопризнания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют		
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
М.П.		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : ____	Всего разделов: ____
31.07.2018 № 99/2018/142322767		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		74:41:0101035:80	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание _____ вид объекта недвижимости _____

Лист № _____ Раздела 5.1 Всего листов раздела 5.1; _____ Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

31.07.2018 № 99/2018/142322767

Кадастровый номер: _____

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости 74:41:0101035:80

Система координат: МСК-74

Зона № _____

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	674080.51	2280376.76	данные отсутствуют	0.1		
2	674083.1	2280379.02	данные отсутствуют	0.1		
3	674081.41	2280380.98	данные отсутствуют	0.1		
4	674082.55	2280381.99	данные отсутствуют	0.1		
5	674055.92	2280412.11	данные отсутствуют	0.1		
6	674051.07	2280407.84	данные отсутствуют	0.1		
7	674046.75	2280413	данные отсутствуют	0.1		
8	674037.19	2280404.62	данные отсутствуют	0.1		
9	674041.62	2280399.43	данные отсутствуют	0.1		
10	674041.51	2280399.33	данные отсутствуют	0.1		
11	674069.67	2280367.43	данные отсутствуют	0.1		
12	674074.8	2280372.11	данные отсутствуют	0.1		
13	674073.32	2280373.84	данные отсутствуют	0.1		

Государственный регистратор _____

_____ полное наименование должности _____

_____ подпись _____

_____ ФГИС ЕГРН _____

_____ инициалы, фамилия _____

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: _____	Всего разделов: _____
31.07.2018 № 99/2018/142322767		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		74:41:0101035:80	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
14	674078.82	2280378.7	данные отсутствуют	0.1		
1	674080.51	2280376.76	данные отсутствуют	0.1		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.